

Milano



Comune
di Milano



CONSIGLIO NOTARILE DI MILANO

DENUNCIA DI CESSAZIONE

DATI DELL'INTESTATARIO DELLA CARTELLA DI PAGAMENTO

PERSONA FISICA	COGNOME/NOME _____
	Nato a _____ (Prov. _____) il _____
	Residente a _____ Via _____ n° _____
	Cod. fiscale _____
	Indirizzo di recapito _____
	Telefono n° _____ Cellulare n° _____
P.E.C. (Posta Elettronica Certificata) _____	
PERSONA GIURIDICA	RAGIONE SOCIALE _____
	Con Sede a _____ Via _____
	Cod. fiscale _____ P.IVA _____
	Telefono n° _____ Cellulare n° _____
	P.E.C. (Posta Elettronica Certificata) _____
	Nominativo del Rappresentante legale _____
	In qualità di _____ Cod. fiscale _____
	Nato a _____ (Prov. _____) il _____
Residente a _____ Via _____ n° _____	

DICHIARA

- di non essere proprietario, né titolare di diritto reale, di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi o superficie;
- di essere proprietario;
- di essere titolare di diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi o superficie;

DENUNCIA

Che dal _____ ha cessato/cesserà di occupare o di detenere i locali
di seguito indicati siti in via _____ civico n° _____

1. **Uso** _____ Superf.calpestabile * **mq** _____ Piano _____ scala _____

Partita/Sezione _____ Foglio _____ mappale _____ sub _____

2. **Uso** _____ Superf.calpestabile * **mq** _____ Piano _____ scala _____

Partita/Sezione _____ Foglio _____ mappale _____ sub _____

3. **Uso** _____ Superf.calpestabile * **mq** _____ Piano _____ scala _____

Partita/Sezione _____ Foglio _____ mappale _____ sub _____

e che negli stessi è subentrato/subentrerà _____

Autorizzo il trattamento delle informazioni fornite con la presente dichiarazione, per l'istruttoria e le verifiche necessarie (Legge 196/2003)

Milano _____ **Firma del denunciante** _____

* Campo non obbligatorio nel caso in cui l'invio sia a cura del Notaio

NOTE

AVVERTENZE

Le denunce presentate dal contribuente devono contenere, a pena di nullità, i dati fondamentali per procedere alla cessazione: le generalità del contribuente ed il suo codice fiscale/partita iva, l'ubicazione dei locali od aree, la superficie tassabile e la destinazione d'uso dei singoli locali ed aree, la data di fine dell'occupazione o detenzione, i dati catastali che identificano l'immobile.

Inoltre, le denunce devono essere debitamente sottoscritte dal dichiarante e corredate di copia del documento di identità.

La cessazione, nel corso dell'anno, dell'occupazione o dell'utilizzo di locali ed aree dà diritto allo sgravio o rimborso del tributo a decorrere dal primo giorno del bimestre solare successivo a quello in cui è stata presentata la dichiarazione di cessazione.

Se la denuncia non viene presentata nel corso dell'anno di cessazione, ma comunque **entro il termine di sei mesi dalla notifica della cartella di pagamento** relativa al tributo di cui si chiede lo sgravio, la tassa non è dovuta per le annualità successive all'anno di abbandono dei locali se il contribuente dimostra di non aver continuato l'occupazione o la detenzione dei locali. **Al fine di ottenere lo sgravio è necessario produrre uno dei seguenti documenti:**

- Dichiarazione del proprietario o dell'amministratore dell'immobile attestante la data di rilascio dei locali accompagnata dalla copia del documento identità del dichiarante;
- Copia della comunicazione di disdetta del contratto di locazione, con la ricevuta;
- Copia bollette di ultimo consumo utenze energia elettrica o gas metano;
- Fattura di trasloco;
- Provvedimento di esecuzione di sfratto;
- Comunicazione di cessione del fabbricato;
- Copia del contratto di compravendita.

Se, a seguito di istanza di parte del contribuente o di procedura d'ufficio, si accerta che la tassa sia stata pagata da un utente subentrato, si procede allo sgravio o rimborso del tributo per il periodo interessato dalla doppia tassazione.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DENUNCE

Tutte le denunce o comunicazioni possono essere:

- a) Inviare via fax ai numeri: **02884.54101, 02884.54193, 02884.54197** oppure **02884.54039**
In tal caso si considerano presentate nel giorno di ricezione.
- b) Trasmesse utilizzando la sezione servizi on line del sito www.comune.milano.it
Il codice personale è indicato sulla cartella o sull'avviso di pagamento.
- c) Spedite con raccomandata A/R a:
Comune di Milano, Servizio Tassa Rifiuti, Via Silvio Pellico 16, 20121 Milano.
In tal caso si considerano presentate nel giorno di spedizione.

Per ulteriori informazioni rivolgersi al contact center **020202**.