Decreto-legge del 13/06/2023 n. 69 -

Disposizioni urgenti per l'attuazione di obblighi derivanti da atti dell'Unione europea e da procedure di infrazione e pre-infrazione pendenti nei confronti dello Stato italiano.

Publicato in Gazzetta Ufficiale n. 136 del 13 giugno 2023

Articolo 2

Art. 2 Imposta di registro sulla prima casa. Procedura di infrazione 2014/4075

Articolo 2 -

Art. 2 Imposta di registro sulla prima casa. Procedura di infrazione 2014/4075

In vigore dal 14/06/2023

1. Al testo unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro, approvato con **decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986, n. 131**, alla tariffa allegata al medesimo decreto, parte prima, all'articolo 1, nota II-bis), comma 1, lettera a), le parole:

«se trasferito all'estero per ragioni di lavoro, in quello in cui ha sede o esercita l'attività' il soggetto da cui dipende ovvero, nel caso in cui l'acquirente sia cittadino italiano emigrato all'estero, che l'immobile sia acquistato come prima casa sul territorio italiano» sono sostituite dalle seguenti: «se l'acquirente si è trasferito all'estero per ragioni di lavoro e abbia risieduto o svolto la propria attività' in Italia per almeno cinque anni, nel comune di nascita o in quello in cui aveva la residenza o svolgeva la propria attività' prima del trasferimento».

2. Agli oneri derivanti dal comma 1, valutati in 10,95 milioni di euro per l'anno 2023 e 21,9 milioni di euro a decorrere dall'anno 2024, si provvede ai sensi dell'articolo 26.

[Torna al sommario](#)